

住宅モデル 基本仕様比較

モデル名		リザーブ2022	ダイノック2022	ダイノックα2022
住宅仕様		注文住宅 ハイグレード	注文住宅	注文住宅
構造関係	耐震等級	耐震等級3 認定 耐風等級最高等級	耐震等級3 認定 耐風等級最高等級	耐震等級3 認定 耐風等級最高等級
	388項目構造計算	許容応力度計算 基礎含む388項目	許容応力度計算 基礎含む388項目	許容応力度計算 基礎含む388項目
基礎	108項目構造計算	外周ハンチ付き ベタ基礎	外周ハンチ付き ベタ基礎	外周ハンチ付き ベタ基礎
断熱・ 気密性能	外皮性能計算 (Ua値) [建築基準法]	0.48	0.46	
	気密検査 C値	0.2～0.6	0.1～0.5	0.1～0.5
環境性能 ・設備	省エネ基準 建築基準法 [6地域]	北海道断熱性能	北海道断熱性能	北海道断熱性能
			ZEHプラス	ZEHプラス
	太陽光発電システム	－	Panasonic HIT 20枚 4.86kw	Panasonic HIT 36枚 8.74kw
	窓サッシ	樹脂窓Low-E真空トリプル アルゴンガスAPW330	樹脂窓Low-E真空トリプル アルゴンガスAPW330	樹脂窓Low-E真空トリプル アルゴンガスAPW330
	玄関ドア	ヴェナードD30-D2	イノベストD50 ポケットKey	イノベストD50 ポケットKey
断熱仕様	現場発泡 ウレタン断熱	屋根210+壁95 床スタイロ100	屋根210+壁95 基礎断熱【NEO】	屋根210+壁95 基礎断熱【NEO】
空調設備	24h換気	全館空調＋ 全熱交換型 【IAQシステム】OR 個別エアコン2台	全館空調＋ 全熱交換型 【IAQシステム】OR 個別エアコン2台	全館空調＋ 全熱交換型 【IAQシステム】
外装設備	外壁	光セラ・光触媒外壁材 セラトピア18～16 選べるカタログ シーリングレス外壁材	光セラ・光触媒外壁材 セラトピア18～16 選べるカタログ シーリングレス外壁材	光セラ・光触媒外壁材 セラトピア18～16 選べるカタログ シーリングレス外壁材
	屋根	ルーガ【鉄平】 遮熱グラスサコート 防災瓦 ガルバリウム鋼板	ルーガ【鉄平】 遮熱グラスサコート 防災瓦 ガルバリウム鋼板	ルーガ【鉄平】 遮熱グラスサコート 防災瓦 ガルバリウム鋼板
		寄棟	寄棟	寄棟・切妻・片流れ
蓄電池	創蓄連携システム	オプション	オプション	蓄電池 5．6
給湯設備	給湯	エコジョーズ OR エコキュート	エコキュート OR エコジョーズ	エコキュート 【HE-JPU46KQS】
住宅設備	システムキッチン	ラクシーナ スマートフードⅡ I型 2550 食洗機	ラクシーナ ほっとくクリーンフード スリムセンサー水栓 キッチンスタイル自由 カップボードW1800まで	ラクシーナ カタログから自由に なんでも 選べるカタログ
	ユニットバス	オフローラ 1.0坪タイプ 暖房換気乾燥機	オフローラ 大きさ自由1.5坪まで 有機ガラス系新素材	オフローラ カタログから自由に なんでも 選べるカタログ
	洗面ドレッシング	シーライン W900 スゴピカ水栓 新LED3面鏡	シーライン W1800まで 組合せ自由	ラシス・ウツクシーズ カタログから自由に なんでも 選べるカタログ
	トイレ	アラウーノ・ Vリミテッド	アラウーノ L150 手洗い器セット	アラウーノ カタログから自由に なんでも 選べるカタログ
長期優良住宅		認定	認定	認定
かせる ストック	マイホーム 借り上げ制度	標準	標準	標準
保険	省令準耐火	オプション	オプション	標準
保険	地震保険	最大50%割引	最大50%割引	最大50%割引
アフターサービス	24時間365日 リビングベル	標準	標準	標準
設備10年保証		オプション	オプション	標準
本体価格	税別坪単価	¥555,000	お問い合わせ ください	¥700,000